

# COMUNE DI SAN CASCIANO VAL DI PESA - PIANO OPERATIVO - QUADRO CONOSCITIVO

## Analisi del Patrimonio edilizio nel territorio aperto

Responsabile del progetto: prof. Arch. GIAN FRANCO DI PIETRO  
Collaboratori: arch. D. Donatini, arch. R. Monaci, arch. G. Pessina

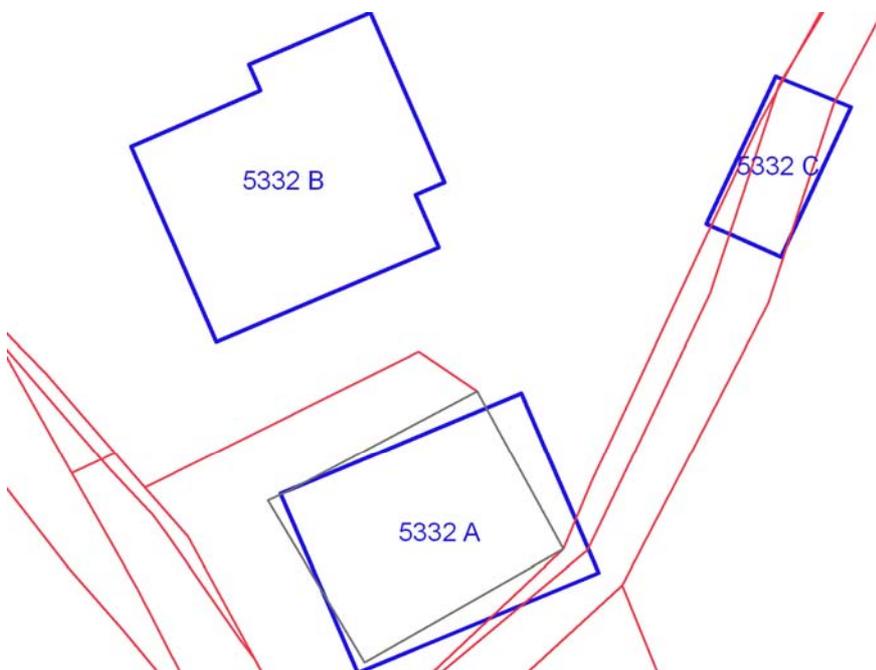
**SCHEMA N. 5332**

Toponimo ed indirizzo Croce di Via Via Empolese 132/134

Schede 1985: n. 05/ 11, 235

CTR 1:5000: foglio n. 275101/275102

NCT: foglio/particella 20/45;24/ ;20/46;24/59



	OGGETTO	*
A	fienile	CC
B	casa unifamiliare	N
C	concimaia	SV

(\*)Valore: RV: rilevante; V: medio; CC: compatibile con il contesto; SV: scarso; N: nullo

Data rilievo: 19/03/03

<b>USO ATTUALE</b>		
A	Lavori in corso	
B	Inutilizzato	
C	Inutilizzato	
Note B: Edificio di recente costruzione		
<b>ALTERAZIONI TIPOLOGICHE</b>		
A	Ristrutturazione distributiva; Cambiamento destinazione	
B	--	
C	Assenti	
Note		
<b>ALTERAZIONI ARCH. ESTERNE</b>		
A		
Coperture	gravi	
Gronde e cornicioni	gravi	
Comignoli	leggere	
Intonaci	leggere	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	gravi	
Infissi e persiane	non valutabile	
Elementi costruttivi/decorativi	gravi	
Elementi aggettanti (tettini)	assenti	
B		
Coperture	--	
Gronde e cornicioni	--	
Comignoli	--	
Intonaci	--	
Muri a faccia vista	--	
Aperture	--	
Infissi e persiane	--	
Elementi costruttivi/decorativi	--	
Elementi aggettanti (tettini)	--	

C		
Coperture	assenti	
Gronde e cornicioni	assenti	
Comignoli	assenti	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	assenti	
Infissi e persiane	assenti	
Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti (tettini)	assenti	
<b>STATO DI CONSERVAZIONE</b>		
A	Buono	
B	Medio	
C	Medio	
<b>VALORE</b>		
A	Compatibile con il contesto	
B	Nulla	
C	Scarso	
<b>AREA DI PERTINENZA</b>		Valore complessivo: Scarso
A	Recinzione solo su strada	L'edificio C ricade nell'area di pertinenza di A
A	Cancello	
B	Recinzione solo su strada	
B	Cancello	
<b>ALTERAZIONI AREA DI PERTINENZA</b>		Alterazioni complessive: gravi
A	Pavimentazione	leggere
A	Muri a retta in c.a.	assenti
A	Arredo (lumi;gazebo;..)	assenti
A	Vegetazione incongrua	leggere
A	Garage/rimessa interrata	assenti
A	Box	assenti
A	Parcheggi	presente
A	Baracche precarie	assenti
B	--	
<b>VISIBILITA'</b>		
Da punti panoramici		





